

Fiche de poste

Fonction : Agent d'Installation et de Maintenance H/F

Classement statutaire dans le corps d'accueil (AENES, ITRF ou DAPOOUS) : Filière ITRF / BAP : G Emploi-type : Opérateur de maintenance / AIM	Ouvert aux fonctionnaires et aux contractuels
Affectation : Crous d'Amiens	

Environnement :

Le Crous d'Amiens est un établissement public administratif qui gère 17 120 étudiants boursiers sur critères sociaux (49 770 étudiants au total).

Le Crous est doté d'un budget de fonctionnement d'environ 20 M€ auxquels s'ajoutent les investissements annuels (4,5 M€).

Il sert 1 150 000 repas par an par l'intermédiaire d'un réseau de 8 restaurants universitaires et 12 cafétérias. Il propose 3456 lits au sein de 27 cités et résidences universitaires sur 6 villes universitaires.

Le Crous d'Amiens- Picardie exerce ses missions d'amélioration des conditions de vie des étudiants dans le cadre d'un partenariat étroit avec les établissements d'enseignement supérieur et les collectivités territoriales.

La masse salariale s'élève à 9 M€.

Effectifs	300 ETP
Domaines d'activité	Opérateur « Vie étudiante »
Missions	Restauration, hébergement, aides financières directes (bourses sur critères sociaux) et aides spécifiques, action sociale, actions culturelles

Poste :

Mission	Assurer la maintenance de premier niveau dans les bâtiments et les logements Assurer les interventions de réparation et de rénovation des logements
Description du poste (activités principales)	Assurer la maintenance et l'entretien général des bâtiments et des logements, Assurer le nettoyage de son chantier, Réaliser les menues réparations et le remplacement du matériel obsolète ou abîmé, Vérifier els équipements d'hygiène et de sécurité, Établir un diagnostic en vue d'une prise de décision, Effectuer les états des lieux d'entrée et de sortie Effectuer régulièrement les sorties et rentrées des containers d'ordures ménagères Effectuer mensuellement les relevés des compteurs d'eau Effectuer la remise en sécurité des accès des bâtiments Accompagner les entreprises lors des vérifications obligatoires et des interventions Maintenir la propreté des abords des résidences et des espaces verts Procéder à l'évaluation quantitative des besoins en matériels, Entretien l'outillage utilisé en atelier, Participer, en cas de besoin, aux manutentions lourdes.

<p>Compétences attendues</p>	<p><u>Connaissances opérationnelles :</u> Connaissances techniques des pratiques et des matériels (plomberie, électricité, maintenance des logements ...) Connaissances des réseaux (eau, chauffage, électricité, gaz ...) Respecte les règles d'hygiène et de sécurité Propose de solutions pour optimiser la sécurité des agents et des résidents Contrôle les interventions des entreprises de maintenance Connaissance des matériels et des équipements Connaissance des taux d'occupation des résidences et des disponibilités Veiller à l'optimisation de l'occupation des logements par la remise en état des logements en travaux</p> <p><u>Connaissances comportementales :</u> Politesse, courtoise, empathie, Patience, tolérance, Ponctualité Capacité à travailler en équipe Rigueur Autonomie Prise d'initiatives Capacité à partager les informations</p>
<p>Conditions particulières d'exercice</p>	<p>Poste mobile entre les résidences : Permis B obligatoire Pas de période de fermeture : Organisation du planning annuel (congés) en concertation avec les collègues</p>

Formations :

- Habilitation Electrique
- Hygiène et Sécurité (manipulation des extincteurs, chaufferie, alarmes, désenfumage, SSI ...)
- Premiers secours

Pourquoi candidater au Crous ?

Des avantages sociaux

- Le remboursement d'une partie des frais de transport,
- Une contribution à la mutuelle,
- Un restaurant administratif
- Des prestations d'action sociale sous conditions,
- Carte cadeaux
- Chèque culture

La conciliation de la vie personnelle et professionnelle

- Des droits à congés (49 jours/an)
- Télétravail sous conditions,
- Compte épargne-temps (CET)

Une carrière dynamique

- Une mobilité interne proposée aux personnels,
- Un accompagnement personnalisé pour évoluer dans sa carrière : entretiens carrière, préparation concours, mobilité,
- Une formation continue riche et accessible.