

Délibérations

**Conseil d'administration
du 11 mars 2026**

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 985

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Élection du Vice-Président Étudiant du conseil d'administration du CROUS

Nombre de votants présents et représentés :

POUR	Théo HAFNER - MARTIN	:	5
POUR	Justine DENYS	:	17
	Vote blanc et nul	:	3

**est élu Vice-Président Etudiant du Conseil d'administration du Crous
de Montpellier - Occitanie**

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration



Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 986

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Approbation du procès-verbal du conseil d'administration du 16 décembre 2025

Nombre de votants présents et représentés :

POUR	:	24
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	1
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration


Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 987

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Compte financier 2025

Vu les articles 202 et 210 à 214 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 modifié relatif à la gestion budgétaire et comptable publique.

Vu l'arrêté du 7 août 2015 modifié relatif aux règles budgétaires des organismes

DÉLIBÈRE

ARTICLE 1 :

Le conseil d'administration arrête les éléments d'exécution budgétaire suivants :

- 607.90 ETPT dont 602.73 ETPT sous plafond et 5.17 ETPT hors plafond
- 80 863 904.78 € d'autorisations d'engagement (tableau 2) dont
 - 28 522 993.97 € personnel
 - 34 749 791.33 € fonctionnement
 - 17 591 119.48 € investissement
- 75 417 083.57 € de crédits de paiement
 - 28 522 993.97 € personnel
 - 33 190 718.13 € fonctionnement
 - 13 703 371.47 € investissement
- 73 063 923.77 € de recettes
- 2 353 159.80 € de solde budgétaire déficitaire

ARTICLE 2 :

Le conseil d'administration arrête les éléments d'exécution comptable suivants :

- 864 260.80 € de variation de trésorerie : abondement (tableau 4)
- 2 709 809.61 € de résultat patrimonial : bénéfice (tableau 6)
- 6 725 398.27 € de capacité d'autofinancement (tableau 6)
- - 1 660 580.68 € de variation de fonds de roulement : prélèvement (tableau 6)

ARTICLE 3 :

Le conseil d'administration décide d'affecter le résultat à hauteur de 2 709 809.61 € en réserves.

Les tableaux des emplois, des autorisations budgétaires, de l'équilibre financier, le compte de résultat, le bilan et l'annexe sont joints à la présente délibération.

Nombre de votants présents et représentés :

POUR	:	25
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, ans susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration


Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 988

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Approbation des nouveaux tarifs d'hébergement au 1er septembre 2026

Nombre de votants présents et représentés :

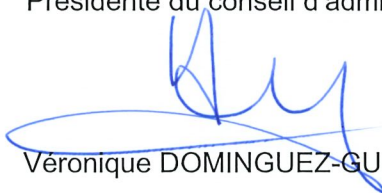
POUR	:	16
CONTRE	:	9
ABSTENTION	:	
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration


Veronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

Annexe 1 : Tarifs étudiants - CITES UNIVERSITAIRES

CA mars 2026

Libellé tarif *	Détail			Anciens tarifs (2025/2026)			Nouveaux tarifs au 01/09/2026			Augmentation	
	Type de Logement	Surface ou cité si spécifique	Nombre de logements	Loyer nu	Forfait charge (1/3 loyer total)	Loyer total	Loyer nu	Forfait charge (1/3 loyer total)	Loyer total	en %	en €
CS TARIF 1	Chambre simple	Mende / Petite chambre	2	125,55	62,78	188,33 €	126,86	63,43	190,29 €	1,04%	1,96 €
CS TARIF 2	Chambre simple	Mende / Grande chambre	8	172,18	86,09	258,27 €	173,97	86,99	260,96 €	1,04%	2,69 €
CS TARIF 3	Chambre simple	Triolet / Chambre < 11 m2	46	150,66	75,33	225,99 €	150,66	75,33	225,99 €	0,00%	0,00 €
CS TARIF 4	Chambre simple	Triolet / Chambre > 11 m2	60	154,25	77,12	231,37 €	154,25	77,12	231,37 €	0,00%	0,00 €
CS TARIF 5	Chambre simple	Moulin à vent	49	128,42	64,21	192,63 €	128,42	64,21	192,63 €	0,00%	0,00 €
CC TARIF 1	Chambre confort	Standard	4 060	177,20	88,60	265,80 €	177,20	89,52	266,72 €	0,35%	0,92 €
CC TARIF 2	Chambre confort	Arceaux	148	182,95	91,47	274,42 €	182,95	92,42	275,37 €	0,35%	0,95 €
CC TARIF 3	Chambre confort	Voie Do	20	185,81	92,91	278,72 €	185,81	93,88	279,69 €	0,35%	0,97 €
ST TARIF 1	Studette	12 m2	171	194,43	97,21	291,64 €	196,45	98,22	294,67 €	1,04%	3,03 €
ST TARIF 2	Studette	13 m2	112	208,78	104,39	313,17 €	210,95	105,48	316,43 €	1,04%	3,26 €
ST TARIF 3	Studette	14 m2	321	210,93	105,46	316,39 €	213,12	106,56	319,68 €	1,04%	3,29 €
ST TARIF 4	Studette	15 m2	26	213,08	106,54	319,62 €	215,30	107,65	322,95 €	1,04%	3,33 €
ST TARIF 5	Studio ou T1	16 m2	3	222,41	111,20	333,61 €	224,72	112,36	337,08 €	1,04%	3,47 €
ST TARIF 6	Studio ou T1	17 m2	147	229,58	114,79	344,37 €	231,97	115,98	347,95 €	1,04%	3,58 €
ST TARIF 7	Studio ou T1	18 m2 Colombière 19m2 Boutonnet et Voie Domitienne	58	250,39	125,19	375,58 €	252,99	126,49	379,48 €	1,04%	3,90 €
ST TARIF 8	Studio ou T1	18 m2 Arceaux	14	255,68	127,84	383,52 €	258,34	129,17	387,51 €	1,04%	3,99 €
ST TARIF 9	Studio ou T1	18 m2 Boutonnet	96	268,51	134,26	402,77 €	268,51	135,66	404,17 €	0,35%	1,40 €
ST TARIF 10	Studio ou T1	20 m2 Boutonnet, Vert-Bois,Voie-Domitienne	51	264,01	132,01	396,02 €	266,76	133,38	400,14 €	1,04%	4,12 €
ST TARIF 11	Studio ou T1	22 m2 Colombière et Triolet	54	286,97	143,49	430,46 €	289,95	144,98	434,93 €	1,04%	4,47 €
T2 TARIF 1 (so2p)	T2	Couple - 25 m2	2	311,37	155,69	467,06 €	314,61	157,31	471,92 €	1,04%	4,86 €
T2 TARIF 1 (cl1p)				155,69	77,84	233,53 €	157,31	78,65	235,96 €	1,04%	2,43 €
T2 TARIF 2 (so2p)	T2	Couple - 29 m2	6	353,69	176,85	530,54 €	357,37	178,69	536,06 €	1,04%	5,52 €
T2 TARIF 2 (cl1p)				176,85	88,42	265,27 €	178,69	89,34	268,03 €	1,04%	2,76 €
T2 TARIF 3 (so2p)	T2	Couple - 37 m2	1	393,33	196,67	590,00 €	397,42	198,72	596,14 €	1,04%	6,14 €
T2 TARIF 3 (cl1p)				196,67	98,33	295,00 €	198,72	99,35	298,07 €	1,04%	3,07 €
			5 455								

* (so 2p) : "seul occupant 2 places" => un occupant unique, paye deux places

* (cl 1p) : "classique 1 place" => chaque occupant paye sa place

Annexe 1 bis : Table de correspondance CITE/BAT/TARIF

CA mars 2026

UG	Cite H3	Batiment BNS	Batiment H3	New Profil 2025	profil financier H3	Nb logements	Libellé tarif CA
CCO	CITE DE MENDE	MENDE HEBERGEMENT	1	Chambre simple	CME P.C.	2	CS TARIF 1
					CME G.C.	8	CS TARIF 2
CBO	CITE BOUTONNET	BOUTONNET CITE BAT A	STUD A	studette	CBO STD RNV 14	4	ST TARIF 3
				T1	CBO STD RNV STD	48	ST TARIF 9
		BOUTONNET CITE BAT B	STUD B	studette	CBO STD RNV 14	3	ST TARIF 3
				studio	CBO STD RNV 14	1	ST TARIF 3
				T1	CBO STD RNV STD	48	ST TARIF 9
		BOUTONNET CITE BAT C	C	Chambre confort	CBO CHAMBRE RENOVEE	117	CC TARIF 1
				studette	CBO STD RNV 13	4	ST TARIF 2
					CBO STD RNV 14	5	ST TARIF 3
					CBO STD RNV 15	4	ST TARIF 4
					CBO STD RNV 16	3	ST TARIF 5
				studio	CBO STD RNV 17	4	ST TARIF 6
		BOUTONNET CITE BAT D	D CONFORT	Chambre confort	CBO CHAMBRE RENOVEE	107	CC TARIF 1
				studette	CBO STD RNV 12	13	ST TARIF 1
					CBO STD RNV 14	8	ST TARIF 3
				studio	CBO STD RNV PMR	5	ST TARIF 10
		BOUTONNET CITE BAT E	E CONFORT	Chambre confort	CBO CHAMBRE RENOVEE	104	CC TARIF 1
				studette	CBO STD RNV 14	14	ST TARIF 3
					CBO STD RNV 15	4	ST TARIF 4
				T1	CBO STD RNV 19	11	ST TARIF 7
		BOUTONNET CITE BAT F	F CONFORT	Chambre confort	CBO CHAMBRE RENOVEE	133	CC TARIF 1
				studette	CBO STD RNV 12	4	ST TARIF 1
					CBO STD RNV 14	10	ST TARIF 3
					CBO STD RNV 15	4	ST TARIF 4
		BOUTONNET CITE BAT G	G CONFORT	Chambre confort	CBO CHAMBRE RENOVEE	120	CC TARIF 1
				studette	CBO STD RNV 15	7	ST TARIF 4
				T1	CBO STD RNV 19	8	ST TARIF 7
CCO	CITE COLOMBIERE	COLOMBIERE CITE BAT 1	1N	Chambre confort	CCO CHAMBRE	147	CC TARIF 1
				studette	CCO STUDIO 13M ²	5	ST TARIF 2
				T1	CCO STUDIO 18M ²	2	ST TARIF 7
		COLOMBIERE CITE BAT 2	2N	Chambre confort	CCO CHAMBRE	134	CC TARIF 1
				studette	CCO STUDIO 13M ²	11	ST TARIF 2
				T1	CCO STUDIO 18M ²	6	ST TARIF 7
		COLOMBIERE CITE BAT 3	3N	Chambre confort	CCO CHAMBRE	144	CC TARIF 1
				studette	CCO STUDIO 13M ²	4	ST TARIF 2
				T1	CCO STUDIO 18M ²	6	ST TARIF 7
		COLOMBIERE CITE BAT 4	4N	Chambre confort	CCO CHAMBRE	133	CC TARIF 1
				studette	CCO STUDIO 13M ²	6	ST TARIF 2
				T1	CCO STUDIO 18M ²	6	ST TARIF 7
		COLOMBIERE CITE BAT 5	5N	Chambre confort	CCO CHAMBRE	144	CC TARIF 1
				studette	CCO STUDIO 13M ²	6	ST TARIF 2
				T1	CCO STUDIO 18M ²	6	ST TARIF 7
		COLOMBIERE CITE BAT 6	6N	Chambre confort	CCO CHAMBRE	135	CC TARIF 1
				studio	CCO STUDIO 17M ²	17	ST TARIF 6
		COLOMBIERE CITE BAT 7	7	studette	CCO STUDIO 13M ²	12	ST TARIF 2
				studio	CCO STUDIO 22M ²	48	ST TARIF 11
CTR	CITE TRIOLET	TRIOLET CITE BAT A	A	Chambre confort	CTR CHAMBRE PMR	4	CC TARIF 1
					CTR CHAMBRE RENOVEE	90	CC TARIF 1
		TRIOLET CITE BAT B	B	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	94	CC TARIF 1
				studette	CTR STUDIO RENOVE 12M ²	20	ST TARIF 1
		TRIOLET CITE BAT C	C	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	70	CC TARIF 1
				studette	CTR STUDIO RENOVE 12M ²	46	ST TARIF 1
		TRIOLET CITE BAT D	D	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	72	CC TARIF 1
				studette	CTR STUDIO RENOVE 12M ²	16	ST TARIF 1
					CTR STUDIO RENOVE 14M ²	22	ST TARIF 3
					CTR STUDIO RENOVE 15M ²	1	ST TARIF 4
				T2	CTR T2	1	T2 TARIF 3 (so2p)
					("classique 1 place")		T2 TARIF 3 (cl1p)
		TRIOLET CITE BAT E	E	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	48	CC TARIF 1
				studette	CTR STUDIO RENOVE	53	ST TARIF 2
				studio	CTR STUDIO RENOVE PMR	6	ST TARIF 11
		TRIOLET CITE BAT F	F	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	70	CC TARIF 1
				studette	CTR STUDIO RENOVE 12M ²	26	ST TARIF 1
					CTR STUDIO RENOVE 14M ²	20	ST TARIF 3
		TRIOLET CITE BAT G	G	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	114	CC TARIF 1
		TRIOLET CITE BAT H	H	Chambre simple	CTR CHAMBRE inferieur a 11M ²	46	CS TARIF 3
					CTR CHAMBRE superieur a 11M ²	60	CS TARIF 4
		TRIOLET CITE BAT I	I	Chambre confort	CTR CHAMBRE RENOVEE	70	CC TARIF 1
				studette	CTR STUDIO RENOVE 12M ²	26	ST TARIF 1
					CTR STUDIO RENOVE 14M ²	20	ST TARIF 3

UG	Cite H3	Batiment BNS	Batiment H3	New Profil 2025	profil financier H3	Nb logements	Libellé tarif CA
CVA	CITE DES ARCEAUX	ARCEAUX BATIMENT A	A	Chambre confort	CAR CHAMBRE	148	CC TARIF 2
				studette	CAR STUDIO 14M ²	2	ST TARIF 3
				studio	CAR STUDIO 18M ²	2	ST TARIF 8
		ARCEAUX BATIMENT C	C	studio	CRA STUDIO	12	ST TARIF 8
CVA	CITE VOIE DOMITIENNE	VOIE DOMITIENNE CITE BAT 1	1	Chambre confort	CVD CHAMBRE	114	CC TARIF 1
				studette	CVD STUDIO 13 M2	11	ST TARIF 2
				T1	CVD STUDIO 15 M ²	1	ST TARIF 4
					CVD STUDIO 17 M2	4	ST TARIF 6
					CVD STUDIO 19 M2	1	ST TARIF 7
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 2	2	Chambre confort	CVD CHAMBRE	63	CC TARIF 1
					CVD GDE CHAMBRE	10	CC TARIF 3
				studio / T1	CVD STUDIO 15 M ²	5	ST TARIF 4
					CVD STUDIO 19 M2	4	ST TARIF 7
					CVD STUDIO 20 M2	24	ST TARIF 10
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 3	3	Chambre confort	CVD CHAMBRE	114	CC TARIF 1
				studette	CVD STUDIO 14 M2	11	ST TARIF 3
				studio	CVD STUDIO 17 M2	6	ST TARIF 6
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 4	4	Chambre confort	CVD CHAMBRE	114	CC TARIF 1
					CVD GDE CHAMBRE	3	CC TARIF 3
				studette	CVD STUDIO 14 M2	8	ST TARIF 3
				T1	CVD STUDIO 17 M2	6	ST TARIF 6
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 5	5	Chambre confort	CVD CHAMBRE	114	CC TARIF 1
					CVD GDE CHAMBRE	3	CC TARIF 3
				studette	CVD STUDIO 14 M2	8	ST TARIF 3
				T1	CVD STUDIO 17 M2	6	ST TARIF 6
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 6	6	Chambre confort	CVD CHAMBRE	115	CC TARIF 1
					CVD GDE CHAMBRE	4	CC TARIF 3
				studette	CVD STUDIO 14 M2	7	ST TARIF 3
				T1	CVD STUDIO 17 M2	1	ST TARIF 6
			CVD STUDIO PMR 17M2	4	ST TARIF 6		
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 7	7	Chambre confort	CVD CHAMBRE	113	CC TARIF 1
				studette	CVD STUDIO 14 M2	9	ST TARIF 3
				T1	CVD STUDIO 19 M2	8	ST TARIF 7
		VOIE DOMITIENNE CITE BAT 8	8	Chambre confort	CVD CHAMBRE	120	CC TARIF 1
				studette	CVD STUDIO 14 M2	10	ST TARIF 3
CVB	CITE VERT BOIS	VERT-BOIS CITE BAT A	A renove	Chambre confort	CVB CH PMR	6	CC TARIF 1
					CVB CHAMBRE RENOVEE	151	CC TARIF 1
				studio	CVB STU 17	5	ST TARIF 6
		VERT-BOIS CITE BAT B	B renove	studette	CVB STU 12	8	ST TARIF 1
					CVB STU 14	96	ST TARIF 3
				studio	CVB STU 20	14	ST TARIF 10
		VERT-BOIS CITE BAT C	C renove	Chambre confort	CVB CHAMBRE RENOVEE	168	CC TARIF 1
				studio	CVB STU 17	6	ST TARIF 6
		VERT-BOIS CITE BAT D	D	studette	CVB STU 12	8	ST TARIF 1
					CVB STU 14	24	ST TARIF 3
				T1	CVB STU 17	72	ST TARIF 6
					CVB STU 20	8	ST TARIF 10
					CVB STUDETTE T6 RC ("classique 1 place")	2	T2 TARIF 1 (so2p) T2 TARIF 1 (cl1p)
				T1 bis	CVB STUDETTE T6 ("classique 1 place")	6	T2 TARIF 2 (so2p) T2 TARIF 2 (cl1p)
		VERT-BOIS CITE BAT E	E renove	Chambre confort	CVB CHAMBRE RENOVEE	165	CC TARIF 1
				studio	CVB STU 17	6	ST TARIF 6
		VERT-BOIS CITE BAT F	F renove	Chambre confort	CVB CHAMBRE RENOVEE	155	CC TARIF 1
				studio	CVB STU 17	10	ST TARIF 6
CPE	CITE MOULIN A VENT	MOULIN A VENT CITE BAT A	CA	Chambre confort	CPE CHAMBRE	122	CC TARIF 1
				studette	CPE STUDIO	15	ST TARIF 3
		MOULIN A VENT CITE BAT B	CB	Chambre simple	CPE CH SIMPLE	49	CS TARIF 5
				Chambre confort	CPE CHAMBRE	90	CC TARIF 1
				studette	CPE STUDIO 12M ²	4	ST TARIF 1
		MOULIN A VENT CITE BAT D	CD	Chambre confort	CPE CHAMBRE	130	CC TARIF 1
				studette	CPE STUDIO	7	ST TARIF 3
				studio	CPE CHAMBRE	8	CC TARIF 1
		MOULIN A VENT CITE BAT E	CER	Chambre confort	CPE CHAMBRE	148	CC TARIF 1
				studette	CPE STUDIO	17	ST TARIF 3
TOTAL	TOTAL					5455	

Annexe 2 : Tarifs étudiants - RESIDENCES

CA mars 2026

Résidence	Tarif *	Détail			Anciens tarifs (2025/2026)				Nouveaux tarifs au 01/09/2026				Augmentation	
		Type de Logement	Surface	Nombre de logements	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	en %	en €
ALAIN SAVARY 1	PSV 1 TARIF 1	Studio ou T1	18 m²	265	263,98 €	71,90 €	17,55 €	353,43 €	266,73 €	72,65 €	17,73 €	357,11 €	1,04%	3,68 €
ALAIN SAVARY 2	PSV 2 TARIF 1	Studio ou T1	16 à 17 m²	17	227,64 €	94,03 €	17,55 €	339,22 €	230,01 €	95,01 €	17,73 €	342,75 €	1,04%	3,53 €
	PSV 2 TARIF 2	Studio ou T1	17 à 18 m²	79	244,74 €	94,03 €	17,55 €	356,32 €	247,29 €	95,01 €	17,73 €	360,03 €	1,04%	3,71 €
	PSV 2 TARIF 3	Studio ou T1	18 à 19 m²	56	262,91 €	94,03 €	17,55 €	374,49 €	265,64 €	95,01 €	17,73 €	378,38 €	1,04%	3,89 €
	PSV 2 TARIF 4	Studio ou T1	21 à 22 m²	8	298,18 €	94,03 €	17,55 €	409,76 €	301,28 €	95,01 €	17,73 €	414,02 €	1,04%	4,26 €
ALEXANDRIE	PRI TARIF 01	Studio ou T1		12	240,47 €	73,01 €	18,59 €	332,07 €	242,97 €	73,77 €	18,78 €	335,52 €	1,04%	3,45 €
	PRI TARIF 02	Studio ou T1		18	252,22 €	76,33 €	18,59 €	347,14 €	254,84 €	77,12 €	18,78 €	350,74 €	1,04%	3,60 €
	PRI TARIF 03	Studio ou T1		35	258,64 €	77,43 €	18,59 €	354,66 €	261,33 €	78,24 €	18,78 €	358,35 €	1,04%	3,69 €
	PRI TARIF 04	Studio ou T1		89	265,05 €	78,54 €	18,59 €	362,18 €	267,81 €	79,36 €	18,78 €	365,95 €	1,04%	3,77 €
	PRI TARIF 05	Studio ou T1		6	276,80 €	81,85 €	18,59 €	377,24 €	279,68 €	82,70 €	18,78 €	381,16 €	1,04%	3,92 €
	PRI TARIF 06	Studio		4	283,22 €	82,97 €	18,59 €	384,78 €	286,17 €	83,83 €	18,78 €	388,78 €	1,04%	4,00 €
	PRI TARIF 07	Studio		5	288,56 €	85,18 €	18,59 €	392,33 €	291,56 €	86,07 €	18,78 €	396,41 €	1,04%	4,08 €
	PRI TARIF 08	T1		7	294,97 €	86,28 €	18,59 €	399,84 €	298,04 €	87,18 €	18,78 €	404,00 €	1,04%	4,16 €
	PRI TARIF 09	T1		23	300,32 €	88,49 €	18,59 €	407,40 €	303,44 €	89,41 €	18,78 €	411,63 €	1,04%	4,23 €
	PRI TARIF 10 / 10B	Studio ou T1		13	312,07 €	90,70 €	18,59 €	421,36 €	315,32 €	91,64 €	18,78 €	425,74 €	1,04%	4,38 €
	PRI TARIF 11	Studio		4	336,65 €	97,34 €	18,59 €	452,58 €	340,15 €	98,35 €	18,78 €	457,28 €	1,04%	4,70 €
	PRI TARIF 12	Studio		4	348,41 €	99,55 €	18,59 €	466,55 €	352,03 €	100,59 €	18,78 €	471,40 €	1,04%	4,85 €
	PRI TARIF 13	Studio		5	361,23 €	102,88 €	18,59 €	482,70 €	364,99 €	103,95 €	18,78 €	487,72 €	1,04%	5,02 €
	PRI TARIF 14	Studio ou T1		5	371,92 €	106,19 €	18,59 €	496,70 €	375,79 €	107,29 €	18,78 €	501,86 €	1,04%	5,16 €
	PRI TARIF 15 (so 2p)	T2		3	371,92 €	106,19 €	23,75 €	501,86 €	375,79 €	107,29 €	24,00 €	507,08 €	1,04%	5,22 €
	PRI TARIF 15 (cl 1p)				185,96 €	53,10 €	11,87 €	250,93 €	187,89 €	53,65 €	11,99 €	253,53 €	1,04%	2,60 €
	PRI TARIF 16	Studio		1	383,68 €	108,40 €	18,59 €	510,67 €	387,67 €	109,53 €	18,78 €	515,98 €	1,04%	5,31 €
	PRI TARIF 17	Studio		3	396,50 €	111,73 €	18,59 €	526,82 €	400,62 €	112,89 €	18,78 €	532,29 €	1,04%	5,47 €
	PRI TARIF 18 (so2p)	T2		4	420,02 €	118,36 €	23,75 €	562,13 €	424,39 €	119,59 €	24,00 €	567,98 €	1,04%	5,85 €
	PRI TARIF 18 (cl1p)				210,01 €	59,18 €	11,87 €	281,06 €	212,19 €	59,80 €	11,99 €	283,98 €	1,04%	2,92 €
	PRI TARIF 19 (so2p)	T2		2	469,18 €	129,42 €	23,75 €	622,35 €	474,06 €	130,77 €	24,00 €	628,83 €	1,04%	6,48 €
	PRI TARIF 19 (cl1p)				234,59 €	64,71 €	11,87 €	311,17 €	237,03 €	65,38 €	11,99 €	314,40 €	1,04%	3,23 €
	PRI TARIF 20 (so2p)	T2		2	501,24 €	113,94 €	23,75 €	638,93 €	506,45 €	115,12 €	24,00 €	645,57 €	1,04%	6,64 €
	PRI TARIF 20 (cl1p)				250,62 €	56,97 €	11,87 €	319,46 €	253,23 €	57,56 €	11,99 €	322,78 €	1,04%	3,32 €
	PRI TARIF 21 (so2p)	T2		3	517,27 €	113,94 €	23,75 €	654,96 €	522,65 €	115,12 €	24,00 €	661,77 €	1,04%	6,81 €
	PRI TARIF 21 (cl1p)				258,64 €	56,97 €	11,87 €	327,48 €	261,33 €	57,56 €	11,99 €	330,88 €	1,04%	3,40 €
ARCEAUX	PAR TARIF 1	Studio ou T1	17 à 23 m²	190	254,36 €	65,27 €	17,55 €	337,18 €	257,01 €	65,95 €	17,73 €	340,69 €	1,04%	3,51 €
	PAR TARIF 2	T1	28 m2	6	303,52 €	65,27 €	17,55 €	386,34 €	306,68 €	65,95 €	17,73 €	390,36 €	1,04%	4,02 €
BOUTONNET 1 et 2	PBO TARIF 1	Studio ou T1	19 m2	150	294,97 €	96,19 €	18,59 €	409,75 €	298,04 €	97,19 €	18,78 €	414,01 €	1,04%	4,26 €
CANIGOU	PCP TARIF 1	Studio	20 m2	1	266,12 €	68,58 €	17,55 €	352,25 €	268,89 €	69,29 €	17,73 €	355,91 €	1,04%	3,66 €
	PCP TARIF 2	Studio	21 m2	2	272,53 €	68,58 €	17,55 €	358,66 €	275,36 €	69,29 €	17,73 €	362,38 €	1,04%	3,72 €
	PCP TARIF 3	Studio	21,5 m2	1	276,81 €	68,58 €	17,55 €	362,94 €	279,69 €	69,29 €	17,73 €	366,71 €	1,04%	3,77 €
	PCP TARIF 4	Studio	22 m2	16	290,70 €	68,58 €	17,55 €	376,83 €	293,72 €	69,29 €	17,73 €	380,74 €	1,04%	3,91 €
	PCP TARIF 5	Studio	23 m2	83	296,05 €	68,58 €	17,55 €	382,18 €	299,13 €	69,29 €	17,73 €	386,15 €	1,04%	3,97 €
	PCP TARIF 6	Studio	23,5 m2	16	300,32 €	68,58 €	17,55 €	386,45 €	303,44 €	69,29 €	17,73 €	390,46 €	1,04%	4,01 €
	PCP TARIF 7	T2	25 m2	1	361,23 €	36,51 €	4,13 €	401,87 €	364,99 €	36,89 €	4,17 €	406,05 €	1,04%	4,18 €
	PCP TARIF 8	Studio ou T1	27 / 29 m2	22	366,58 €	36,51 €	4,13 €	407,22 €	370,39 €	36,89 €	4,17 €	411,45 €	1,04%	4,23 €
	PCP TARIF 9 (so2p)	T2	27 m2	11	366,58 €	36,51 €	4,13 €	407,22 €	370,39 €	36,89 €	4,17 €	411,45 €	1,04%	4,23 €
	PCP TARIF 9 (cl1p)				183,29 €	18,25 €	2,07 €	203,61 €	185,20 €	18,44 €	2,09 €	205,73 €	1,04%	2,12 €

Résidence	Tarif *	Détail			Anciens tarifs (2025/2026)				Nouveaux tarifs au 01/09/2026				Augmentation	
		Type de Logement	Surface	Nombre de logements	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	en %	en €
CLERISSEAU	PCS TARIF 1	Studio	18 m2	4	244,74 €	121,68 €	17,55 €	383,97 €	247,29 €	122,95 €	17,73 €	387,97 €	1,04%	4,00 €
	PCS TARIF 2	Studio	20 m2	13	273,60 €	121,68 €	17,55 €	412,83 €	276,45 €	122,95 €	17,73 €	417,13 €	1,04%	4,30 €
	PCS TARIF 3	Studio	21 m2	13	282,15 €	121,68 €	17,55 €	421,38 €	285,08 €	122,95 €	17,73 €	425,76 €	1,04%	4,38 €
	PCS TARIF 4 / TARIF 5 PMR	Studio	22 m2 / 34 m2 (PMR)	12	294,97 €	121,68 €	17,55 €	434,20 €	298,04 €	122,95 €	17,73 €	438,72 €	1,04%	4,52 €
	PCS TARIF 7	Studio	24 m2	7	317,42 €	121,68 €	17,55 €	456,65 €	320,72 €	122,95 €	17,73 €	461,40 €	1,04%	4,75 €
	PCS TARIF 8	Studio	34 m2	1	353,75 €	121,68 €	17,55 €	492,98 €	357,43 €	122,95 €	17,73 €	498,11 €	1,04%	5,13 €
COLOMBIERE 2	PCO TARIF 1	Studio ou T1	18 m2	180	271,46 €	60,84 €	18,59 €	350,89 €	274,28 €	61,47 €	18,78 €	354,53 €	1,04%	3,64 €
	PCO TARIF 2 (so2p)	T2	33 m2	1	483,07 €	71,90 €	18,59 €	573,56 €	488,09 €	72,65 €	18,78 €	579,52 €	1,04%	5,96 €
	PCO TARIF 2 (cl1p)				241,54 €	35,95 €	9,29 €	286,78 €	244,05 €	36,32 €	9,39 €	289,76 €	1,04%	2,98 €
COLONEL MARCHAND	PCM TARIF 1	Studio ou T1	33 m2	47	346,27 €	73,01 €	18,59 €	437,87 €	349,87 €	73,77 €	18,78 €	442,42 €	1,04%	4,55 €
	PCM TARIF 2 (so2p)	T2	52 m2	7	389,02 €	84,07 €	23,75 €	496,84 €	393,07 €	84,94 €	24,00 €	502,01 €	1,04%	5,17 €
	PCM TARIF 2 (cl1p)				194,51 €	42,04 €	11,87 €	248,42 €	196,53 €	42,48 €	11,99 €	251,00 €	1,04%	2,58 €
GEORGES BESSE	PBE TARIF 1	Studio	33 m2	62	259,71 €	79,64 €	18,59 €	357,94 €	262,41 €	80,47 €	18,78 €	361,66 €	1,04%	3,72 €
	PBE TARIF 2 (so2p)	T2	47 m2	8	324,90 €	96,24 €	23,75 €	444,89 €	328,28 €	97,24 €	24,00 €	449,52 €	1,04%	4,63 €
	PBE TARIF 2 (cl1p)				162,45 €	48,11 €	11,87 €	222,43 €	164,14 €	48,61 €	11,99 €	224,74 €	1,04%	2,31 €
GRALLA	PCE TARIF 1	T1	28 à 29 m²	3	272,53 €	60,84 €	17,55 €	350,92 €	275,36 €	61,47 €	17,73 €	354,56 €	1,04%	3,64 €
	PCE TARIF 2	T1	32 m2	3	303,52 €	60,84 €	17,55 €	381,91 €	306,68 €	61,47 €	17,73 €	385,88 €	1,04%	3,97 €
	PCE TARIF 3	T1	33,4 m2	2	311,00 €	60,84 €	17,55 €	389,39 €	314,23 €	61,47 €	17,73 €	393,43 €	1,04%	4,04 €
	PCE TARIF 4	T1	35 m2	20	332,38 €	60,84 €	17,55 €	410,77 €	335,84 €	61,47 €	17,73 €	415,04 €	1,04%	4,27 €
	PCE TARIF 5	T1	36 à 38 m²	5	344,13 €	60,84 €	17,55 €	422,52 €	347,71 €	61,47 €	17,73 €	426,91 €	1,04%	4,39 €
HOICHE	PHC TARIF 1	Studio	18,9 m2	24	267,19 €	97,34 €	17,55 €	382,08 €	269,97 €	98,35 €	17,73 €	386,05 €	1,04%	3,97 €
	PHC TARIF 2	Studio	19,2 m2	56	271,46 €	97,34 €	17,55 €	386,35 €	274,28 €	98,35 €	17,73 €	390,36 €	1,04%	4,01 €
	PHC TARIF 3	Studio	19,4 m2	48	274,67 €	97,34 €	17,55 €	389,56 €	277,53 €	98,35 €	17,73 €	393,61 €	1,04%	4,05 €
	PHC TARIF 4	Studio	19,6 m2	24	276,81 €	97,34 €	17,55 €	391,70 €	279,69 €	98,35 €	17,73 €	395,77 €	1,04%	4,07 €
	PHC TARIF 5	Studio	23,2 m2	8	275,74 €	97,34 €	17,55 €	390,63 €	278,61 €	98,35 €	17,73 €	394,69 €	1,04%	4,06 €
LATTES	PLA TARIF 1	Studio ou T1	20,18 m2	32	219,09 €	69,69 €	18,59 €	307,37 €	221,37 €	70,41 €	18,78 €	310,56 €	1,04%	3,19 €
	PLA TARIF 2 (so2p)	T2	34 m2	4	298,18 €	94,03 €	23,75 €	415,96 €	301,28 €	95,01 €	24,00 €	420,29 €	1,04%	4,33 €
	PLA TARIF 2 (cl1p)				149,09 €	47,01 €	11,87 €	207,97 €	150,64 €	47,50 €	11,99 €	210,13 €	1,04%	2,16 €
LA LYRE	PLY TARIF 1	Studio ou T1	19 m2	281	255,43 €	66,37 €	17,55 €	339,35 €	258,09 €	67,06 €	17,73 €	342,88 €	1,04%	3,53 €
	PLY TARIF 2	Studio ou T1	20,5 m2	3	282,15 €	66,37 €	17,55 €	366,07 €	285,08 €	67,06 €	17,73 €	369,87 €	1,04%	3,80 €
	PLY TARIF 3	Studio ou T1	22 à 24 m²	10	329,17 €	66,37 €	17,55 €	413,09 €	332,59 €	67,06 €	17,73 €	417,38 €	1,04%	4,29 €
	PLY TARIF 4	Studio ou T1	28 m2	2	353,75 €	66,37 €	17,55 €	437,67 €	357,43 €	67,06 €	17,73 €	442,22 €	1,04%	4,55 €
MARI SOL	PMA TARIF 1	Studio	30 m2	147	290,70 €	79,64 €	21,68 €	392,02 €	293,72 €	80,47 €	21,91 €	396,10 €	1,04%	4,08 €
	PMA TARIF 2 (so2p)	T2	42 m2	15	316,35 €	102,88 €	31,00 €	450,23 €	319,64 €	103,95 €	31,32 €	454,91 €	1,04%	4,68 €
	PMA TARIF 2 (cl1p)				158,17 €	51,44 €	16,01 €	225,62 €	159,81 €	51,97 €	16,18 €	227,96 €	1,04%	2,34 €
MINERVE	PMI TARIF 1	T1	18 m2	195	278,95 €	59,73 €	17,55 €	356,23 €	281,85 €	60,35 €	17,73 €	359,93 €	1,04%	3,70 €
OCCITANIE	POC TARIF 1	Studio ou T1	17 m2	11	245,81 €	77,43 €	18,59 €	341,83 €	248,37 €	78,24 €	18,78 €	345,39 €	1,04%	3,56 €
	POC TARIF 2	Studio ou T1	18 m2	36	251,15 €	81,85 €	17,55 €	350,55 €	253,76 €	82,70 €	17,73 €	354,19 €	1,04%	3,64 €
	POC TARIF 3	Studio ou T1	20 m² / PMR	23	280,01 €	86,28 €	17,55 €	383,84 €	282,92 €	87,18 €	17,73 €	387,83 €	1,04%	3,99 €
	POC TARIF 4	Studio ou T1	21 m2	10	289,63 €	105,09 €	17,55 €	412,27 €	292,64 €	106,18 €	17,73 €	416,55 €	1,04%	4,28 €
	POC TARIF 5	Studio ou T1	22 m2	7	303,52 €	105,09 €	17,55 €	426,16 €	306,68 €	106,18 €	17,73 €	430,59 €	1,04%	4,43 €
PALMES	PPL TARIF 1	T1	20 m2	12	291,77 €	54,92 €	10,33 €	357,02 €	294,80 €	55,49 €	10,44 €	360,73 €	1,04%	3,71 €
	PPL TARIF 2	T1	23 à 24 m²	42	294,33 €	60,17 €	10,33 €	364,83 €	297,39 €	60,80 €	10,44 €	368,63 €	1,04%	3,80 €
	PPL TARIF 3	T1	26 m2	7	289,63 €	65,04 €	10,33 €	365,00 €	292,64 €	65,72 €	10,44 €	368,80 €	1,04%	3,80 €

Résidence	Tarif *	Détail			Anciens tarifs (2025/2026)				Nouveaux tarifs au 01/09/2026				Augmentation	
		Type de Logement	Surface	Nombre de logements	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	en %	en €
PANACEE	PPA TARIF 1	Studio ou T1		3	261,85 €	103,98 €	20,65 €	386,48 €	264,57 €	105,06 €	20,86 €	390,49 €	1,04%	4,01 €
	PPA TARIF 2	Studio ou T1		5	274,67 €	103,98 €	20,65 €	399,30 €	277,53 €	105,06 €	20,86 €	403,45 €	1,04%	4,15 €
	PPA TARIF 3	Studio ou T1		13	284,29 €	103,98 €	20,65 €	408,92 €	287,25 €	105,06 €	20,86 €	413,17 €	1,04%	4,25 €
	PPA TARIF 4	Studio ou T1		9	299,25 €	103,98 €	20,65 €	423,88 €	302,36 €	105,06 €	20,86 €	428,28 €	1,04%	4,40 €
	PPA TARIF 5	Studio ou T1		10	311,01 €	103,98 €	20,65 €	435,64 €	314,24 €	105,06 €	20,86 €	440,16 €	1,04%	4,52 €
	PPA TARIF 6	Studio ou T1		10	321,70 €	103,98 €	20,65 €	446,33 €	325,05 €	105,06 €	20,86 €	450,97 €	1,04%	4,64 €
	PPA TARIF 7	Studio ou T1		3	339,86 €	103,98 €	20,65 €	464,49 €	343,39 €	105,06 €	20,86 €	469,31 €	1,04%	4,82 €
	PPA TARIF 8	Studio ou T1		6	367,65 €	103,98 €	20,65 €	492,28 €	371,47 €	105,06 €	20,86 €	497,39 €	1,04%	5,11 €
PANACEE (Convention) * Augm à/c janv 2027	PPA TARIF 9	T2	45 m2	1	463,83 €	120,58 €	0,00 €	584,41 €	468,65 €	121,83 €	0,00 €	590,48 €	1,04%	6,07 €
	PPA TARIF 10	T2	46 m2	1	477,73 €	120,58 €	0,00 €	598,31 €	482,70 €	121,83 €	0,00 €	604,53 €	1,04%	6,22 €
	PPA TARIF 11	T2	53 m2	1	542,92 €	120,58 €	0,00 €	663,50 €	548,57 €	121,83 €	0,00 €	670,40 €	1,04%	6,90 €
PARC	PPC TARIF 1	Studette (Bât A et B)	12 m2	2	195,00 €	88,00 €	17,00 €	300,00 €	197,03 €	88,92 €	17,18 €	303,13 €	1,04%	3,13 €
	PPC TARIF 2	T1 (Bât C)	16 m2	99	260,00 €	93,00 €	18,00 €	371,00 €	262,70 €	93,97 €	18,19 €	374,86 €	1,04%	3,86 €
	PPC TARIF 3	T1 (Bât A et B)	18 m2	66	293,00 €	93,00 €	19,00 €	405,00 €	296,05 €	93,97 €	19,20 €	409,22 €	1,04%	4,22 €
	PPC TARIF 4	T2 (Bât C)	24 m2	2	391,00 €	98,00 €	20,00 €	509,00 €	395,07 €	99,02 €	20,21 €	514,30 €	1,04%	5,30 €
PERSÉE	PPE TARIF 1	Studio	22 à 23 m ²	98	299,25 €	68,58 €	18,59 €	386,42 €	302,36 €	69,29 €	18,78 €	390,43 €	1,04%	4,01 €
	PPE TARIF 2	Studio	27 m2	1	340,93 €	68,58 €	18,59 €	428,10 €	344,48 €	69,29 €	18,78 €	432,55 €	1,04%	4,45 €
	PPE TARIF 3	Studio	34 m2	4	363,37 €	68,58 €	18,59 €	450,54 €	367,15 €	69,29 €	18,78 €	455,22 €	1,04%	4,68 €
POUS DE LAS SERS	PPS TARIF 1	T1	17 m2	118	251,15 €	64,16 €	19,62 €	334,93 €	253,76 €	64,83 €	19,82 €	338,41 €	1,04%	3,48 €
	PPS TARIF 2	T1	25 m2	6	366,58 €	64,16 €	19,62 €	450,36 €	370,39 €	64,83 €	19,82 €	455,04 €	1,04%	4,68 €
PRIMAVERA	PNY TARIF 1	T1	16 à 17 m ²	68	241,54 €	58,63 €	17,55 €	317,72 €	244,05 €	59,24 €	17,73 €	321,02 €	1,04%	3,30 €
	PNY TARIF 2	T1	16 à 20 m2	35	277,87 €	58,63 €	17,55 €	354,05 €	280,76 €	59,24 €	17,73 €	357,73 €	1,04%	3,68 €
	PNY TARIF 3	T1	18 à 20 m2	9	304,59 €	58,63 €	17,55 €	380,77 €	307,76 €	59,24 €	17,73 €	384,73 €	1,04%	3,96 €
	PNY TARIF 6	T1	21 m2	3	308,87 €	58,63 €	17,55 €	385,05 €	312,08 €	59,24 €	17,73 €	389,05 €	1,04%	4,00 €
	PNY TARIF 7	T1	28 m2	3	384,75 €	58,63 €	17,55 €	460,93 €	388,75 €	59,24 €	17,73 €	465,72 €	1,04%	4,79 €
RESIDENCE INTERNATIONALE	PEC TARIF 1	T1	17 et 18 m2	46	307,00 €	117,00 €	19,00 €	443,00 €	310,19 €	118,22 €	19,20 €	447,61 €	1,04%	4,61 €
	PEC TARIF 2	T1	19 et 20 m2	21	345,00 €	119,00 €	19,00 €	483,00 €	348,59 €	120,24 €	19,20 €	488,03 €	1,04%	5,03 €
	PEC TARIF 3	T1 et studio	21 et 22 m2	31	360,00 €	125,00 €	22,00 €	507,00 €	363,74 €	126,30 €	22,23 €	512,27 €	1,04%	5,27 €
	PEC TARIF 4	Studio	26 m2	4	439,00 €	129,00 €	25,00 €	593,00 €	443,57 €	130,34 €	25,26 €	599,17 €	1,04%	6,17 €
SAINT-CESAIRE	PST TARIF 1	Studette	16 m2	266	232,99 €	88,49 €	0,00 €	321,48 €	235,41 €	89,41 €	0,00 €	324,82 €	1,04%	3,34 €
	PST TARIF 2	Studio ou T1	19 à 20 m ²	24	294,97 €	99,55 €	0,00 €	394,52 €	298,04 €	100,59 €	0,00 €	398,63 €	1,04%	4,11 €
	PST TARIF 3	Studio ou T1	22 m2	9	320,62 €	94,03 €	0,00 €	414,65 €	323,95 €	95,01 €	0,00 €	418,96 €	1,04%	4,31 €
	PST TARIF 4	T2	34 m2	1	395,43 €	116,15 €	0,00 €	511,58 €	399,54 €	117,36 €	0,00 €	516,90 €	1,04%	5,32 €
	PST TARIF 5	T4 (chambre confort)	64 m ² (T4 PARTAGÉ)	20	238,33 €	49,78 €	0,00 €	288,11 €	240,81 €	50,30 €	0,00 €	291,11 €	1,04%	3,00 €
SUD ALTERNANCE	PAL TARIF 1	Studio ou T1	19,6 m2	100	291,77 €	96,24 €	0,00 €	388,01 €	294,80 €	97,24 €	0,00 €	392,04 €	1,04%	4,03 €
TOUR MAGNE	PTM TARIF 0	Studette	14 m2	1	135,74 €	73,00 €	17,55 €	226,29 €	137,15 €	73,76 €	17,73 €	228,64 €	1,04%	2,35 €
	PTM TARIF 1	Studio	17 à 20 m ²	38	209,47 €	73,00 €	17,55 €	300,02 €	211,65 €	73,76 €	17,73 €	303,14 €	1,04%	3,12 €
	PTM TARIF 2	Studio	20 à 23 m2	20	223,37 €	73,00 €	17,55 €	313,92 €	225,69 €	73,76 €	17,73 €	317,18 €	1,04%	3,26 €
	PTM TARIF 3	Studio	26 à 28 m ²	4	243,67 €	73,00 €	17,55 €	334,22 €	246,20 €	73,76 €	17,73 €	337,69 €	1,04%	3,47 €
	PTM TARIF 4 (so2p) PTM TARIF 4 (cl1p)	T1 BIS	28 à 35 m ²	58	275,74 € 137,87 €	73,00 € 36,51 €	20,65 € 10,33 €	369,39 € 184,71 €	278,61 € 139,30 €	73,76 € 36,89 €	20,86 € 10,44 €	373,23 € 186,63 €	1,04% 1,04%	3,84 € 1,92 €
	PTM TARIF 5 (so2p) PTM TARIF 5 (cl1p)	T1 BIS	36 à 44 m ²	13	318,48 € 159,25 €	73,00 € 36,51 €	20,65 € 10,33 €	412,13 € 206,09 €	321,79 € 160,91 €	73,76 € 36,89 €	20,86 € 10,44 €	416,41 € 208,24 €	1,04% 1,04%	4,28 € 2,15 €
	PTM TARIF 6 (so2p) PTM TARIF 6 (cl1p)	T1 BIS	54 m2	1	455,28 € 227,64 €	73,00 € 36,51 €	20,65 € 10,33 €	548,93 € 274,48 €	460,01 € 230,01 €	73,76 € 36,89 €	20,86 € 10,44 €	554,63 € 277,34 €	1,04% 1,04%	5,70 € 2,86 €
TRAMUNTANA	PTA TARIF 1	Studio	22 m2	133	244,75 €	74,12 €	21,68 €	340,55 €	247,30 €	74,89 €	21,91 €	344,10 €	1,04%	3,55 €

Résidence	Tarif *	Détail			Anciens tarifs (2025/2026)				Nouveaux tarifs au 01/09/2026				Augmentation	
		Type de Logement	Surface	Nombre de logements	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	Loyer de base	Charges locatives	Complément mobilier	Loyer Total	en %	en €
TRIOLET 1	PRT TARIF 1	Studio	17 m2	31	232,99 €	73,01 €	17,55 €	323,55 €	235,41 €	73,77 €	17,73 €	326,91 €	1,04%	3,36 €
	PRT TARIF 2	Studio	18 m2	62	246,88 €	73,01 €	17,55 €	337,44 €	249,45 €	73,77 €	17,73 €	340,95 €	1,04%	3,51 €
	PRT TARIF 3	Studio	19 m2	22	260,77 €	73,01 €	17,55 €	351,33 €	263,48 €	73,77 €	17,73 €	354,98 €	1,04%	3,65 €
	PRT TARIF 4	Studio	20 m2	5	275,74 €	73,01 €	17,55 €	366,30 €	278,61 €	73,77 €	17,73 €	370,11 €	1,04%	3,81 €
	PRT TARIF 5	Studio	21 m2	7	288,56 €	73,01 €	17,55 €	379,12 €	291,56 €	73,77 €	17,73 €	383,06 €	1,04%	3,94 €
TRIOLET 2	PTD TARIF 1	Studio	17 à 18 m2	4	230,85 €	55,31 €	18,59 €	304,75 €	233,25 €	55,89 €	18,78 €	307,92 €	1,04%	3,17 €
	PTD TARIF 2	Studio	20 à 20,5 m2	184	274,67 €	55,31 €	18,59 €	348,57 €	277,53 €	55,89 €	18,78 €	352,20 €	1,04%	3,63 €
	PTD TARIF 3	Studio	20,5 à 21 m2	40	282,15 €	55,31 €	18,59 €	356,05 €	285,08 €	55,89 €	18,78 €	359,75 €	1,04%	3,70 €
	PTD TARIF 4	Studio	21,5 à 22 m2	12	294,97 €	55,31 €	18,59 €	368,87 €	298,04 €	55,89 €	18,78 €	372,71 €	1,04%	3,84 €
	PTD TARIF 5	Studio	23 m2	12	317,42 €	55,31 €	18,59 €	391,32 €	320,72 €	55,89 €	18,78 €	395,39 €	1,04%	4,07 €
	PTD TARIF 6	Studio	24 à 25 m2	48	335,58 €	55,31 €	18,59 €	409,48 €	339,07 €	55,89 €	18,78 €	413,74 €	1,04%	4,26 €
	PTD TARIF 7 (so2p)	T2	35 à 38 m2	3	443,53 €	66,37 €	20,65 €	530,55 €	448,14 €	67,06 €	20,86 €	536,06 €	1,04%	5,51 €
	PTD TARIF 7 (cl1p)				221,76 €	33,18 €	10,33 €	265,27 €	224,07 €	33,53 €	10,44 €	268,04 €	1,04%	2,77 €
	PTD TARIF 8 (so2p)	T2	43 m2	12	554,68 €	66,37 €	20,65 €	641,70 €	560,45 €	67,06 €	20,86 €	648,37 €	1,04%	6,67 €
	PTD TARIF 8 (cl1p)				277,34 €	33,18 €	10,33 €	320,85 €	280,22 €	33,53 €	10,44 €	324,19 €	1,04%	3,34 €
VERT-BOIS 1	PBV TARIF 1	T1	18 m2	198	258,64 €	55,31 €	17,55 €	331,50 €	261,33 €	55,89 €	17,73 €	334,95 €	1,04%	3,45 €
VERT-BOIS 2	PBV TARIF 2	T1	17 m2	154	244,75 €	77,43 €	17,55 €	339,73 €	247,30 €	78,24 €	17,73 €	343,27 €	1,04%	3,54 €
VEYRASSI	PVR TARIF 1	Studio ou T1	19 à 20 m ²	152	296,04 €	49,78 €	17,55 €	363,37 €	299,12 €	50,30 €	17,73 €	367,15 €	1,04%	3,78 €
VOIE DO	PVD TARIF 1	Studio ou T1	19,00 à 19,74 m2	290	295,00 €	96,00 €	19,00 €	410,00 €	298,07 €	97,00 €	19,20 €	414,27 €	1,04%	4,27 €
WILSON	PWI TARIF 1	Studio ou T1	22 m2	26	225,50 €	74,12 €	21,68 €	321,30 €	227,85 €	74,89 €	21,91 €	324,65 €	1,04%	3,35 €
	PWI TARIF 2 (so2p)	T2	54 m2	4	333,45 €	94,92 €	29,95 €	458,32 €	336,92 €	95,91 €	30,26 €	463,09 €	1,04%	4,77 €
	PWI TARIF 2 (cl1p)				166,72 €	47,46 €	14,97 €	229,15 €	168,45 €	47,95 €	15,13 €	231,53 €	1,04%	2,38 €

*(so 2p) : "seul occupant 2 places" => un occupant unique, paye deux places

*(cl 1p) : "classique 1 place" => chaque occupant paye sa place

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 989

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Approbation de la liasse de gestion locative et du règlement intérieur

Nombre de votants présents et représentés :

POUR	:	17
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	8
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration



Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 990

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Approbation de la remise gracieuse pour un montant de 96,85 euros suite au bénéfice des ayant-droits de Carol Berlot

Nombre de votants présents et représentés :

POUR	:	25
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration


Veronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 991

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Autorisation donnée à la directrice générale de signer le protocole d'accord transactionnel entre le CROUS et la SA HLM des PO

Nombre de votants présents et représentés :

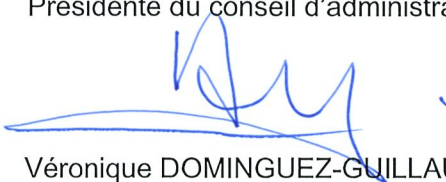
POUR	:	25
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration



Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 992

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Approbation de la convention de servitude UM-CINES, restaurant St Priest

Nombre de votants présents et représentés :

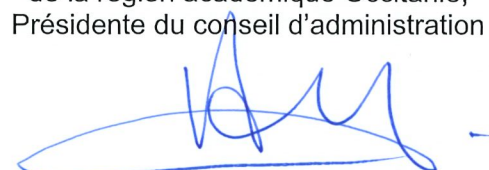
POUR	:	24
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	1
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration


Veronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 993

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Approbation de l'avenant n°2 à la convention de location - Résidence Universitaire de Lattes, entre le CROUS et FDI Habitat

Nombre de votants présents et représentés :

POUR	:	24
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	1
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration


Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME

DÉLIBÉRATION n° 2026 - 994

Le conseil d'administration du 11 mars 2026

Vu le décret n° 2016-1042 du 29 juillet 2016 relatif aux missions et à l'organisation des œuvres universitaires

DÉLIBÈRE

ARTICLE UNIQUE :

Adoption des concessions de logement

Nombre de votants présents et représentés :

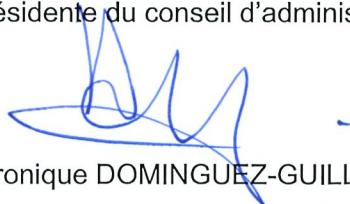
POUR	:	25
CONTRE	:	
ABSTENTION	:	
REFUS DE VOTE	:	

Ainsi délibéré, les jours, mois, an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Montpellier, le 11 mars 2026

La Rectrice déléguée pour l'enseignement
supérieur, la recherche et l'innovation
de la région académique Occitanie,
Présidente du conseil d'administration



Véronique DOMINGUEZ-GUILLAUME